

INFORME DE SEGUIMIENTO No. 11
Construcción Troncal de Transmilenio Fase III

Fecha de Visita	Abril 21 de 2010
Recorrido	Grupo 3 Grupo 4 Grupo 5
Funcionario que realizó el recorrido	Natalia Tinjacá, CCB Alberto Rodríguez, CCB Diego Nuñez, CCB

DATOS GENERALES DEL CONTRATO GRUPO 3	
Área intervenida:	Carrera 3 entre Avenida 19 y Calle 26 - Carrera 10 de Calle 7 a Calle 28 y Carrera 7 de Calle 28 y Calle 34.
No. Contrato de Obra:	136/07
Plazo estimado:	85 Meses (4 en preconstrucción, 21 en construcción y 60 en mantenimiento)
Valor estimado del contrato (dic/07):	\$291.947'648.903
Contratista:	Constructora Bogotá Fase III
Interventor:	Consorcio IML
Comienzo y fin de obra:	18 meses.

- **Avance de obra**

Carrera 10 entre calle 7 y calle 12

Este tramo presenta intervención en el costado oriental y en él se adelantan las siguientes actividades:

- Excavaciones y movimiento de tierras.
- Escarificación de pavimento existente.
- Tendido y colocación de tuberías de servicios públicos.
- Colocación de bases granulares.
- Conformación de vía en concreto hidráulico.

En las imágenes 13 y 14 se puede observar el estado actual de este sector.

Imagen 13. Movimiento de tierras

Imagen 14. Escarificación de pavimento



Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

Carrera 10 entre calle 12 y calle 19

Este tramo presenta intervención en el costado occidental. En la actualidad adelantan varias actividades orientadas a la conformación de la estructura de pavimento rígido, en la imagen 15 se observa la zona de intervención.

Imagen 15. Estructura en pavimento rígido



Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

Carrera 10 entre calles 19 y 28

En este sector se realizan las siguientes labores en el costado oriental y carril central:

- Intervención de espacios públicos (andenes), ver imagen 16.
- Escarificación de pavimento existente, ver imagen 17.
- Movimiento de tierras, ver imagen 18.
- Tendido de redes de servicio público, ver imagen 19.

Imagen 16. Intervención espacio público **Imagen 17.** Escarificación pavimento



Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

Imagen 18. Movimiento de tierras

Imagen 19. Tendido redes servicio público



Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

Carrera 3 entre calles 19 y 26

En la actualidad se adelantan distintas labores, entre las cuales se destacan:

- Excavaciones y movimiento de tierras, ver imagen 20.
- Escarificación de pavimento existente, ver imagen 21.
- Tendido de redes de servicio público, ver imagen 22.
- Conformación de pavimento rígido, ver imagen 23.

Imagen 20. Movimiento de tierras**Imagen 21. Escarificación de pavimento**

Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

Imagen 22. Redes de servicio público**Imagen 23. Conformación de pavimento**

Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

Demolición puente calle 26 con carrera 14

En la visita realizada se observó la disposición de la maquinaria necesaria para la demolición de la estructura vial. Se adelantan distintas actividades en el costado sur del puente (ver imagen 24), las cuales cuentan con los debidos elementos de protección y cerramiento, entre las actividades se destacan:

- Escarificación de pavimento existente, ver imagen 25
- Movimiento de tierras hacia los costados laterales de la estructura

De igual manera, se dispone en la zona de tubería de alcantarillado (imagen 26), por lo que se deduce el inicio de la instalación de estas redes en los próximos días.

Imagen 24. Zona de intervención



Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

Imagen 25. Escarificación de pavimento



Imagen 26. Disposición de tuberías



Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

Si bien se observa la presencia de distintos frentes de trabajo a lo largo del grupo, se evidencia la demora en la ejecución de distintas actividades, como es el caso del desarrollo de movimientos de tierras y reubicación de tubería sobre la carrera 10, en la imagen 27 y 28 se puede apreciar la evolución presentada.

Imagen 27. Movimiento de tierras



Visita técnica del 10 de Marzo de 2010

Imagen 28. Movimiento de tierras



Visita técnica del 21 de Abril de 2010

En el tramo carrera 3 entre calles 19 y 26 se evidencia un avance en el desarrollo de las distintas actividades como se puede apreciar en la imagen 29. En el periodo de 3 meses se han instalado las estaciones tipo TM y ejecutado labores de tendido y reubicación de tuberías.

Imagen 29. Avance Carrera 3 entre Calles 19 y 26

Fuente: CCB. Visitas técnicas 2010

Con base en la observación en campo, el proyecto presenta atrasos considerables, ya que la fecha de finalización programada es el mes de julio del año en curso y es imposible dar terminación final al proyecto en el tiempo restante (3 meses).

- **Manejo de tráfico**

La zona cuenta con los debidos elementos de cerramiento y con senderos peatonales necesarios para la correcta circulación vehicular y peatonal. En la visita se observó la existencia de la señalización correspondiente y también la de paletteros a lo largo del grupo. Ver imagen 30.

Imagen 30. Manejo de tráfico

Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

DATOS GENERALES DEL CONTRATO GRUPO 4	
Área intervenida:	Calle 26 entre Carreras 17 y 74
No. Contrato de Obra:	137/07
Plazo estimado:	86 Meses (4 en preconstrucción, 21 en construcción y 60 en mantenimiento)
Valor estimado del contrato (dic/07):	\$315.580.224.330
Contratista:	Unión Temporal Transvial* (Cesión a CONALVIAS)
Interventor:	Consorcio Intercol
Comienzo y fin de obra:	18 meses.

- Avance de obra

A la altura del puente del Concejo de Bogotá

Las actividades aún se encuentran detenidas. En la visita se observó presencia de cuadrillas de topografía en el sector. En la imagen 31 se aprecia el estado actual de este tramo.

Imagen 31. Estado actual tramo Puente del Concejo de Bogotá



Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

A la altura del Cementerio Central

Este sector presenta avances con relación a la visita anterior, se desarrollan las siguientes actividades:

- Tendido de redes secas y húmedas.
- Conformación de pavimento rígido, ver imagen 32.

Imagen 32. Conformación de pavimento rígido



Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

A la altura de la Universidad Nacional

Este sector muestra de manera similar al sector del Cementerio Central un avance considerable. En la actualidad se adelantan:

- Excavaciones y movimiento de tierras, ver imagen 33.
- Escarificación de pavimento existente.
- Colocación de base granular.
- Conformación de pavimento rígido, ver imagen 34.

Imagen 33. Excavaciones y escarificación de pavimento



Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

Imagen 34. Frente de obra - Universidad Nacional



Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

A la altura del CAN

En este sector no se aprecia un avance significativo en la obras,. Actualmente, se realizan labores de movimiento de tierras en los carriles centrales, ver imagen 35. No obstante, se observa ausencia de los recursos necesarios para llevar a acabo esta importante obra.

Como lo mencionamos en el informe anterior, las estructuras metálicas para la conformación de los distintos paraderos se encuentran dispuestas en la zona sin ningún tipo de protección ante los agentes climáticos ni contra el vandalismo.

Imagen 35 Frente de obra - CAN



Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

Este grupo en particular presenta los mayores atrasos de ejecución del proyecto Fase III de TM d acuerdo con las visitas realizadas en el transcurso del año. Un caso puntual es el sector del Puente del Consejo de Bogotá, donde se observó una disminución en el rendimiento de las distintas actividades desde comienzos dell año hasta la detención total de las distintas actividades. En la imagen 36 se puede observar la evolución de dicho punto de intervención.

Imagen 36 Avance de obra Puente del Consejo de Bogotá



Fuente: CCB. Visitas técnicas de 2010

En el resto de tramos del Grupo 4 se presenta un caso similar al presentado en el sector del Consejo de Bogotá: disminución en el rendimiento de las distintas actividades y detenciones parciales de las distintas actividades. Sin embargo y luego de ceder el contrato al Grupo Empresarial Vías de Bogotá se observa una reactivación de actividades en algunos puntos del grupo como lo son:

- Universidad Nacional
- Centro Administrativo Nacional

En las imágenes 37 y 38 se observa el estado y evolución de estos puntos desde el mes de enero.

Imagen 37. Avance de obra Universidad Nacional



Fuente: CCB. Visitas técnicas de 2010

Imagen 38. Avance de obra CAN



Fuente: CCB. Visitas técnicas de 2010

Se espera que para el mes de mayo se reactiven las actividades en el resto del grupo para evitar mayores demoras, ocasionadas por los atrasos presentados. Esto con base en lo expresado por los supervisores de obra del IDU donde expresaron que contaban con dos meses para la reactivación de las obras en este grupo (Fuente: Comité empresarial del Pacto por el Impacto 3 de marzo).

- **Manejo de tráfico**

Este grupo dispone de los elementos necesarios de cerramiento y señalización, cuenta también con senderos peatonales a lo largo del sector los cuales facilitan la circulación vehicular y peatonal, ver imagen 39. Se recomienda realizar mantenimientos periódicos al cerramiento existente para evitar su deterioro.

Imagen 39. Senderos peatonales y paraderos



Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

DATOS GENERALES GRUPO 5	
Contratista	INFRAESTRUCTURAS URBANAS
Área intervenida:	Calle 26 entre Transversal 76 y Carrera 97
No. Contrato de Obra:	138/07
Plazo estimado:	86 Meses (4 en preconstrucción, 16 en construcción para tramo 3 y 22 en construcción para tramo 4 y 60 en mantenimiento)
Valor estimado del contrato (dic/07):	\$218.798'733.837
Fecha de inicio de la etapa de construcción	17 de Octubre de 2008

- **Avance de obra**

A la altura del puente de la carrera 94 con calle 26

El puente peatonal ubicado en este sector se encuentra en operación y se adelantan varias actividades:

- Excavaciones y movimiento de tierras.
- Tendido redes de servicios públicos.
- Colocación de bases granulares.
- Conformación de pavimento rígido.
- Culminación espacio público, ver imagen 40.
- Terminación escaleras costado sur del puente, ver imagen 41.

Imagen 40. Espacio público – puente carrera 94

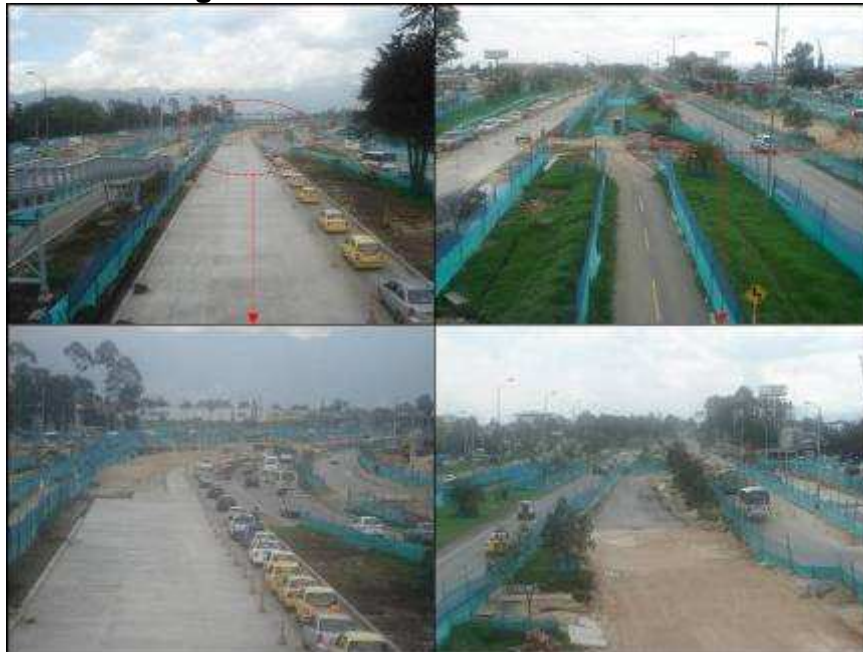


Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

Imagen 41. Escaleras – puente carrera 94

Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

En la imagen 42 se observa el estado actual de este sector.

Imagen 42. Sector carrera 94 con calle 26

Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

A la altura de la avenida Ciudad de Cali con calle 26

Este sector presenta atraso en la intervención de espacios públicos (puente peatonal). En la actualidad se realizan las siguientes intervenciones:

- Movimiento de tierras
- Colocación de bases granulares
- Conformación de pavimento rígido

En la imagen 43 se observa el estado actual de este sector.

Imagen 43. Sector avenida Ciudad de Cali con calle 26



Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

Este grupo presenta una ejecución de actividades permanente, es decir no presenta detención de labores durante las visitas realizadas. Sin embargo se observa un bajo rendimiento en la intervención de espacio público a la altura del puente peatonal de la carrera 94 con calle 26, ya que desde el mes de enero se encuentran realizando labores de terminación de la estructura y a la fecha no se ha culminado, ver imagen 44.

Imagen 44. Avance de obra Puente Peatonal - carrera 94 con calle 26



Fuente: CCB. Visitas técnicas de 2010

El proyecto en general presenta un normal rendimiento en el desarrollo de sus actividades, en la imagen 45 se aprecia la evolución de uno de los sectores del grupo.

Imagen 45. Avance sector avenida Ciudad de Cali con calle 26

Fuente: CCB. Visitas técnicas de 2010

- **Manejo del tráfico**

La zona intervenida cuenta con los debidos elementos de protección y señalización, de igual manera se encuentran dispuestos los senderos peatonales y vehiculares. En la imagen 46 se aprecia algunos de los senderos peatonales y paraderos existentes.

Imagen 46. Senderos peatonales y paraderos

Fuente: CCB. Visita técnica del 21 de abril de 2010

**Alerta Barrio Santa Cecilia**

Se observa un problema de accesibilidad en el Barrio Santa Cecilia, ubicado en el costado sur-oriental de la intersección de la Av. Ciudad de Cali con Av. Eldorado. A continuación se exponen los principales hallazgos:

- A este barrio se puede acceder principalmente por la Av. Ciudad de Cali por la Calle 25G y sobre la Av. Eldorado por la Carrera 85 B,. Ésta última se encuentra cerrada por las obras que se están llevando a cabo en la Troncal Calle 26, lo que conlleva a que los vehículos que circulan en sentido occidente-oriente sobre la Av. Eldorado puedan acceder 10 cuadras más arriba, por detrás de la SIJIN, en las Carreras 74 y 75 (véase imágenes 47 a 50).

Imagen 47. Acceso principal al barrio Santa Cecilia por la Carrera 85B con Calle 25G



Imagen 48. Entrada a VECOL por la Carrera 85B con Av. Eldorado



Fuente: Dirección de veedurías. Cámara de Comercio de Bogotá. Visita del 29 de abril de 2010. Av. El Dorado x Carrera 85G

Imagen 49. Entrada por la Carrera 74



Imagen 50. Entrada por la Carrera 75



Fuente: Dirección de veedurías. Cámara de Comercio de Bogotá. Visita del 29 de abril de 2010.

La carencia de accesibilidad por la Calle 85 B conlleva a los vehículos livianos y pesados a ingresar por las Carreras 74 y 75 y a utilizar la Calle 25G como vía de acceso al Barrio (vías no aptas para el tránsito de vehículos pesados). Véase Plano 1.

Plano 1 Accesos al Barrio Santa Cecilia



Elaborado por la Dirección de veedurías. Cámara de Comercio de Bogotá. 2010.

- Los comerciantes del sector han sufrido una disminución en sus ventas debido al aislamiento del barrio y a la dificultad en acceder al mismo.
- En la última visita realizada por la CCB (poner fecha), se evidencia la falta de ejecución de obra en el acceso por la Calle 25G (véase imagen 51 y 52).

Imagen 51. Frente de obra en la Av. Eldorado con Carrera 85B costado sur (vista hacia el oriente)



Imagen 52. Frente de obra en la Av. Eldorado con Carrera 85B costado sur (vista hacia el occidente)



Fuente: Dirección de veedurías. Cámara de Comercio de Bogotá. Visita del 29 de abril de 2010.

Por lo anteriormente expuesto, la CCB solicitó al IDU agilizar las obras que permitan la accesibilidad al Barrio Santa Cecilia y garantizar el tránsito por la Carrera 85B mientras que las obras se encuentren en ejecución.